



## Società Nautica Laguna A.S.D.

### Verbale dell'Adunanza del Consiglio Direttivo del 19/03/2021

Venerdì 19 marzo alle ore 19:00 si è riunito, in videoconferenza, il Consiglio Direttivo della Società Nautica Laguna, con il seguente Ordine del Giorno:

1. Relazione del Direttore Mare
2. Relazione del Tesoriere
3. Comunicazioni del Presidente
4. Relazione del Direttore Tecnico
5. Varie ed eventuali

**Consiglieri presenti:** Bazzeo, Ziani, Antonucci, Facchinetti, Del Frate, Manzin;

**Consiglieri assenti:** Giorgini, Cechet, Milillo;

**Revisori presenti:** Corbatto.

Presiede Alberto Bazzeo che, constatato il numero legale, apre la seduta. In assenza del Segretario Giorgini verbalizza il Consigliere Manzin.

Il Consigliere Ziani da lettura della bozza di verbale della precedenza adunanza che viene approvata all'unanimità.

#### **Odg 1: Relazione del Direttore Mare**

Il Direttore Mare Facchinetti informa che in data 13.03.21 si è reso libero l'ormeggio G 7 a seguito delle dimissioni dall'Associazione del Socio Faustino Dal Maso. Valutata la Lista di Attesa per l'assegnazione degli Ormezzi e la compatibilità dei posti attualmente disponibili con le unità presenti nella Lista, il Direttore Mare propone le seguenti assegnazioni: posto barca G 3 alla Socia Alzetta Isabella, posto barca G 5 al Socio Cristian Radivo, posto barca G 10 al Socio Walter Bric, posto barca G 37 al Socio Lucio Litti, posto barca G 39 al Socio Pierpaolo Rebec. Il Consiglio Direttivo approva.

Per una migliore razionalizzazione degli ormeggi e per motivi di sicurezza il Direttore Mare propone anche i seguenti cambi posto: il Socio Fabio Cossi dall'ormeggio G 6 all'ormeggio G 135, la Socia Monica Trevisan dall'ormeggio G 91 all'ormeggio G 85. Il Consiglio Direttivo approva.

In merito al procedimento disciplinare avviato nei confronti del Socio Tullio Gianni, il Direttore Mare informa che ha avuto conferma da un dirigente dello Yacht Club Cupa che il natante "Sei Uno Zero", ora denominato "Paziente Zero", si trova ormeggiato a Sistiana su un posto barca assegnato ad un Socio di quell'Associazione, contrariamente a quanto dichiarato dal Socio Gianni tramite l'avvocato Iuri. Il Presidente informa che anch'egli farà altri accertamenti e riferirà alla prossima adunanza. Il Consiglio Direttivo prende atto.

#### **Odg 2: Relazione del Tesoriere**

Il Tesoriere Ziani presenta una prima bozza del Rendiconto Consuntivo 2020 e invita i Consiglieri a comunicare le previsioni di spesa per il 2021 al fine di predisporre un bilancio previsionale da discutere alla prossima adunanza. Dopo un breve confronto tra i Consiglieri vengono indicate al Tesoriere alcune voci di spesa da inserire a bilancio.

AB.

SA

Viene quindi illustrata la situazione della liquidità alla data odierna:

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| CASSA                      | € 478,05    |
| C/C ZKB                    | € 84.562,91 |
| C/C BANCOPOSTA             | € 19.701,48 |
| CARTA DI CREDITO PREPAGATA | € 30,81     |

Su proposta del Tesoriere si delibera di ricaricare per € 1.500,00 la carta di credito prepagata.

Il Tesoriere quindi informa che alla data odierna i seguenti Soci non hanno versato il canone sociale 2021: Bogdan Bozic, Reinfried Kronawetter, Remo Proietti Zaccaria, Johann Uth, Tito Visin ed infine il Sig. Faustino Dal Maso, dimessosi il 13.03.21, il quale non ha pagato il canone sociale ed il canone barca pro rata temporis. Il Consiglio Direttivo incarica il Tesoriere di avviare le procedure, previste dallo Statuto e dal Regolamento Interno, per il recupero delle somme dovute.

### **Odg 3: Comunicazioni del Presidente**

Il Presidente Bazzo riferisce che lo scorso 15 marzo è stato firmato, presso il Segretariato Generale della Regione FVG, il disciplinare che norma la nuova concessione demaniale marittima con scadenza 31.12.2055; contestualmente è stata versata anche l'imposta di registro pari a € 6.260,00. Sarà inoltre necessario produrre una fidejussione per l'intera durata della concessione. Per i primi 7 anni Reale Mutua richiede un premio di € 3.900,00. Il Consiglio Direttivo approva la stipula con Reale Mutua.

Il Presidente quindi riferisce di aver compiuto un sopralluogo sulla sponda G e sulla strada di accesso all'area della Punta assieme agli Assessori comunali Pipan e Romita. Il Comune ha interesse che sia realizzato, lungo la sponda, il percorso "I Mazzuoli del Villaggio del Pescatore" e sostiene che la richiesta di ampliamento della concessione demaniale marittima presentata dalla Polisportiva S. Marco su quell'area è funzionale alla manutenzione periodica di tale percorso. Il Presidente ha espresso agli Amministratori del Comune la disponibilità anche della Società Nautica Laguna per eventuali interventi manutentivi sul percorso. Ha inoltre evidenziato che l'eventuale rilascio di una concessione condivisa tra le due Associazioni, come proposto dalla Regione FVG, non limiterà in alcun modo la fruizione pubblica del percorso. Il Consiglio Direttivo, dopo ampia discussione, ribadisce la necessità di tutelare i diritti dell'Associazione su quell'area e pertanto valuta negativamente il rilascio di un'eventuale concessione esclusiva alla Polisportiva S. Marco.

Il Presidente poi riferisce sull'offerta presentata alla nostra Associazione dalla "Comunella Ius Devin" per la locazione di un'area verde in prossimità del terreno ricovero attrezzi. L'area sarebbe concessa in locazione al costo di € 1.300,00 annui. Il Consiglio Direttivo valuta positivamente l'offerta ed incarica il Presidente di verificare i documenti catastali e l'intervallazione del titolo di proprietà dell'area in questione, unitamente alla bozza del contratto di locazione. Il Presidente riferirà nelle prossime adunanze.

Infine il Presidente da lettura della determinazione del Collegio dei Probiviri di data 12.03.21 con la quale viene accolto il ricorso presentato dal Socio Gunter Reindl avverso alla delibera del Consiglio Direttivo del 08.01.21, con la quale veniva revocato il posto barca assegnato G 58. Il Consiglio Direttivo prende atto della determinazione del Collegio dei Probiviri e annulla la precedente delibera riassegnando il posto barca G 58 al Socio Gunter Reindl.

### **Odg 4: Relazione del Direttore Tecnico**

In assenza del Direttore Tecnico Milillo, il Presidente Bazzo informa che i lavori di consolidamento del pontile della sponda G sono stati ultimati e pertanto lo stesso è attualmente in sicurezza. In seguito al rilascio della nuova concessione demaniale marittima, si prenderà contatto con lo studio MADS per la redazione del progetto definitivo per il rifacimento del pontile.

Con l'intervento della ditta ElettroImpianti sono stati ultimati sia l'impianto elettrico nel magazzino sociale sia l'impianto d'illuminazione della nuova area destinata al ricovero delle imbarcazioni.

A fronte del contributo regionale concesso, si stanno prendendo contatti con le ditte per eseguire l'intervento di manutenzione ordinaria della Sede Sportiva, con l'obiettivo d'iniziare i lavori entro il prossimo mese di giugno.

Il Presidente infine informa che il p.i. Sponza ha depositato la documentazione riguardante la conclusione dei lavori eseguiti sulle sponde, relativamente alla posa di nuove colonnine, scalette di risalita e impianto d'illuminazione.

AB.



**Odg 5: Varie ed eventuali**

Il Consiglio Direttivo, ottenuto il parere favorevole dalla Commissione Ammissione Soci, delibera l'associazione dei Sig.ri: Pasquale Martino, Andrej Lozej, Simon Doliach, Igor Brusini, Giacomo Lanza.

Sono pervenute le dimissioni dei seguenti Soci: Giovanni Gustini a far data dal 05.03.21, Faustino Dal Maso a far data dal 13.03.21.

Si delibera il pagamento delle seguenti fatture:

|                        |  |            |
|------------------------|--|------------|
| Tecnautica             | Manutenzione annuale motori fuoribordo           | € 2.300,00 |
| Adriamarine            | Pezzi di ricambio per motori fuoribordo          | € 573,60   |
| H. Int. Sailmakers     | Attrezzatura per vele da regata                  | € 793,00   |
| p.i Andrea Sponza      | Deposito documentazione fine lavori sulle sponde | € 540,40   |
| Gruden<br>Pitturazioni | Pitturazione locali cucina sociale               | € 732,00   |

Alle ore 20,15 il Presidente, essendo stati trattati tutti i punti all'Ordine del Giorno, dichiara chiusa l'Adunanza.

**IL PRESIDENTE***Alberto Bazzo***IL CONSIGLIERE VERBALIZZANTE***Francesco Manzin*